

**Obrazac 21.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U**  
**RAZDOBLJU OD 24. 10. 2020. DO 24. 01. 2021.**

Nadležni trgovački sud **ZADAR**

Poslovni broj spisa **1 St-330/18**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza**  
**PROMARINE d.o.o. u stečaju OIB: 38338106998, Zadar, Dalmatinskog sabora 3**

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO**  
**ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

*FINA je dana 11.11.2020. godine u 15:00:00 sati objavila četvrtu elektronsku javnu dražbu , radi prodaje nekretnine kat. oznake č. zem. 244/49 upisana u zk.ul.br. 331 u k.o.Velim u naravi 6744 m², s upisanim razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d.*

*Nadmetanje je započelo 20. siječnja 2021. u 00,00 sati, a završava 02. 02.2021. godine 23:59:59 sati, s tim da postoji mogućnost produljenja nadmetanja za dodatnih 10 min. Minimalna cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati iznosi 1,00 kn. Iznos dražbenog koraka određen je u iznosu od 10.000,00 kn.*

*Još uvijek nije došlo do realizacije iznosa od 2.077.587,50 kn od Jurice Fuchsa na temelju presude Županijskog suda u Zadru. Fini je dostavljen zahtjev za izravnu naplatu protiv Jurice Fuchsa na temelju ovršne presude.*

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

*Nekretnina koja čini stečaju masu prodaje se u postupku elektroničke javne dražbe. I dalje se pokušava naplatiti iznos od 2.077.587,50 kn od Jurice Fuchsa.*

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE**  
**PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

*Za sada nema uvjeta za naknadnu diobu. Mogućnost naknadne diobe ovisi o tome da li će se i kada naplatiti iznos od 2.077.587,50 kn od Jurice Fuchsa i prodati nekretnina opisana pod toč. I ovog izvješća.*

Mjesto i datum

Zadar, 25. siječnja 2021.

Stečajni upravitelj

Ivanka Bosotina